

Detaljplan för Bostäder vid Nickelmyntsgatan

Detaljplanen finns också
tillgänglig på vår webbplats:

www.goteborg.se/planochbyggprojekt

Kontakt på stadsbyggnadskontoret:

Pauline Sandberg 031-368 16 46

Sirpa Antti-Hilli 031-368 16 09

Kontakt på fastighetskontoret:

Jennie Andreasson 031-368 11 26

Vad är en granskning?

Detta är det slutliga planförslaget. Du som vill lämna synpunkter på detaljplanen skall göra detta skriftligen senast i detta skede, annars kan du förlora rätten att överklaga beslut att anta detaljplanen.

Har du synpunkter?

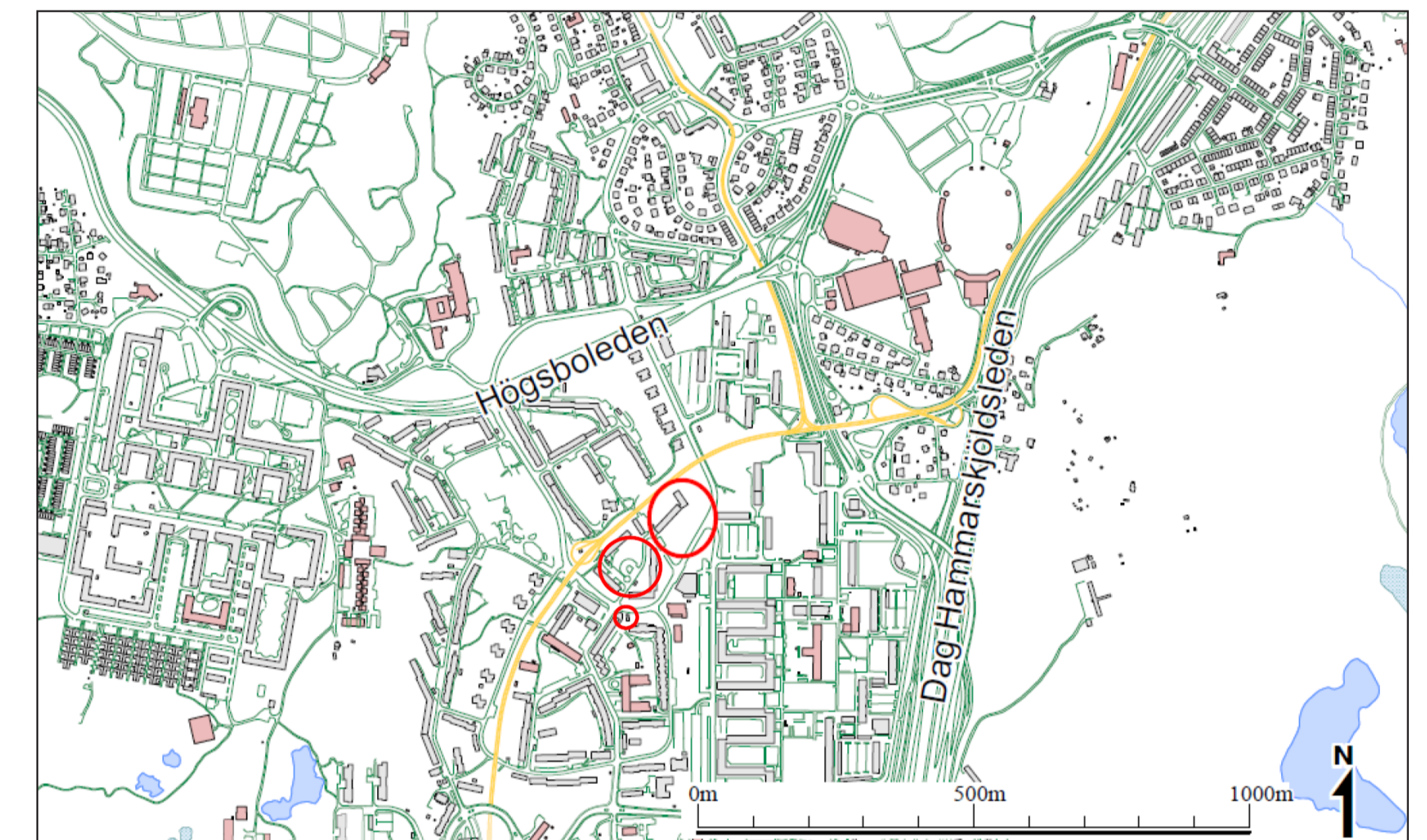
Skriv till Byggnadsnämnden, Box 2554, 403 17 Gbg, E-post: sbk@sbk.goteborg.se eller på goteborg.se/planochbyggprojekt

Ange diarienummer 0361/10
Senast 7 november 2018

Granskning 17 oktober – 7 november 2018

Planens innehåll

- Planens syfte är att tillföra nya bostäder i Högsbo samt att bekräfta en befintlig teknisk anläggning som idag är planstridig. Planen möjliggör också centrumverksamheter i bottenplan.
- Planområdet är indelat i tre delområden med totalt ca 180 nya bostäder.
- Längs Högsbogatan: ca 130 nya bostäder i 5-8 våningar vilket skapar en varierad taksiluett där höjden ökar mot norr.
- Vid korsningen Högsbogatan/Nickelmyntsgatan: En gruppbostad i 2-3 våningar med ca 8 lägenheter med särskild service.
- Vid Penninggatan: ca 30-50 nya bostäder, som punkthus i 8 våningar eller lamellhus i 5 våningar.
- Upplåtelseformen avses bli hyresrätter och till största andel smålägenheter.
- Parkering löses inom kvartersmark och det finns utrymme för garage under mark och ett P-däck i två plan. Även närliggande parkeringsanläggningar avses användas.



Översiktsskarta. Planområdet markerat med röda cirklar.



Perspektiv från Kapplandsgatan med illustrerat bebyggelseförslag längs Högsbogatan. Bild: ÄWL

